COMUNE DI MANERBA DEL GARDA

http://www.comune.manerbadelgarda.bs.it

Provincia di Brescia

IMU 2026

Le aliquote IMU per l'anno 2026 sono state approvate con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 15 dicembre 2025.

I **terreni agricoli** mantengono l'esenzione da IMU (anche per chi non è imprenditore agricolo).

Tipologia di immobile	aliquota 2026	codice tributo
Abitazione principale categorie A/1, A/8, A/9 e pertinenze	0,4% (detrazione € 200)	3912
Fabbricati categoria catastale A, B, C: • esclusi negozi commerciali C/1; • esclusi C/2, C/3 e C/7 non pertinenza di abitazione principale; (es.: abitazioni, autorimesse, uffici)	1,10%	3918
Negozi commerciali categoria C/1	0,48%	3918
Fabbricati categoria C/2, C/3 e C/7 (non pertinenza di abitazione principale)	0,96%	3918
Abitazione in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado	0,86%	3918
Aree fabbricabili	1,10%	3916
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusi quelli accatastati in categoria "D")	0,10%	3913
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. "immobili merce")	*Esente per legge dal 2022*	----
Fabbricati ad uso produttivo categoria "D" (es.: capannoni, alberghi, campeggi)	0,76% (quota stato) 0,10% (quota comune)	3925 3930

SCADENZE

Il pagamento, tramite **modello F24** (codice Comune: E883), è da effettuarsi:

- in acconto (50% dell'intera annualità) od in unica soluzione entro il **16 giugno 2026**;
- a saldo e conguaglio entro il **16 dicembre 2026**.

IMPORTO MINIMO del versamento dell'IMU è di euro 12,00 annui.

ADDIZIONALE IRPEF 2026

L'aliquota dell'addizionale IRPEF per l'anno 2026 è stata approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 15 dicembre 2025.

Aliquota ordinaria (a scaglioni di reddito): **0,2% fino ad euro 50.000;**
0,3% per la parte eccedente euro 50.000

Esenzione: sino ad euro 15.000,00 lordi.

Qualora il reddito complessivo superi tale limite, l'addizionale si applica sull'intero reddito, con aliquota dello 0,2% sino a 50.000 euro ed aliquota dello 0,3% sulla parte di reddito eccedente i 50.000 euro.

Manerba del Garda, 7 aprile 2026

L'UFFICIO TRIBUTI COMUNALE

Comune di Manerba del Garda
Servizio Tributi
Piazza Garibaldi, 25
25080 MANERBA DEL GARDA (BS)

Codice fiscale: 00866400179 – Partita Iva: 00583980982
Telefono: 0365.659.801 – Fax: 0365.659.802
Posta elettronica: ufficiotributi@comune.manerbadelgarda.bs.it
Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.manerbadelgarda.bs.it